



naše značka  
5003157392  
vyřizuje  
Oto Valehrach DiS.  
e-mail  
technici@gasnet.cz  
datum  
18.09.2024

Michal Zlatuška  
Žerotínova 357  
67551 Jaroměřice nad Rokytnou

Věc:  
**Rekonstrukce vstupního nádvoří zámku Budkov**

K.ú. - p.č.: Budkov

Stavebník: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

\*\*\*\*\*  
UPOZORNĚNÍ:

Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznamte s obsahem stanoviska, proveďte oznámení o zahájení stavební činnosti, objednejte si vytyčení a postupujte podle pokynů uvedených ve stanovisku. Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti. Pokud nedojde ke splnění těchto povinností bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

\*\*\*\*\*

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- STL plynovod PE dn 63, dn 90 a STL přípojky

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ. Požadujeme, aby veškeré zemní práce v ochranném pásmu stávajících PZ byly prováděny nejméně 40 cm nad jejich povrchem. Po odtěžení stávající konstrukce komunikace dojde k podstatnému snížení krytí stávajícího PZ. Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho utržení. Realizací stavby nesmí dojít ke snížení stávajícího krytí PZ. Konstrukci vozovky (konstrukci jejího zpevněného povrchu) je nutné přizpůsobit reálné hodnotě krytí plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) obsyp pískem min. 20 cm + výstražná fólie vše v souladu s TPG 702 01.

Křížení a souběh kanalizace a vodovodu s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2. Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°. Kanalizační šachty a vpusti situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (minimální vzdálenost mezi povrchem plynovodu a šachty/vpusti 500 mm).

Pro uložení kabelů NN, VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů VO, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé (nesmí být menší než 60°). Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:  
Křížení bude kolmé nebo pod úhlem min. 60°. Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m. Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.

Výsadba stromů a keřů.

Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu bude umístěn na hranici ochranného pásma plynovodů a přípojek, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

---

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

---

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

**PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:**

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.  
**BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů,

případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktzni-system/](https://www.gasnet.cz/cs/kontaktzni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003157392 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Oto Valehrach DiS.  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava

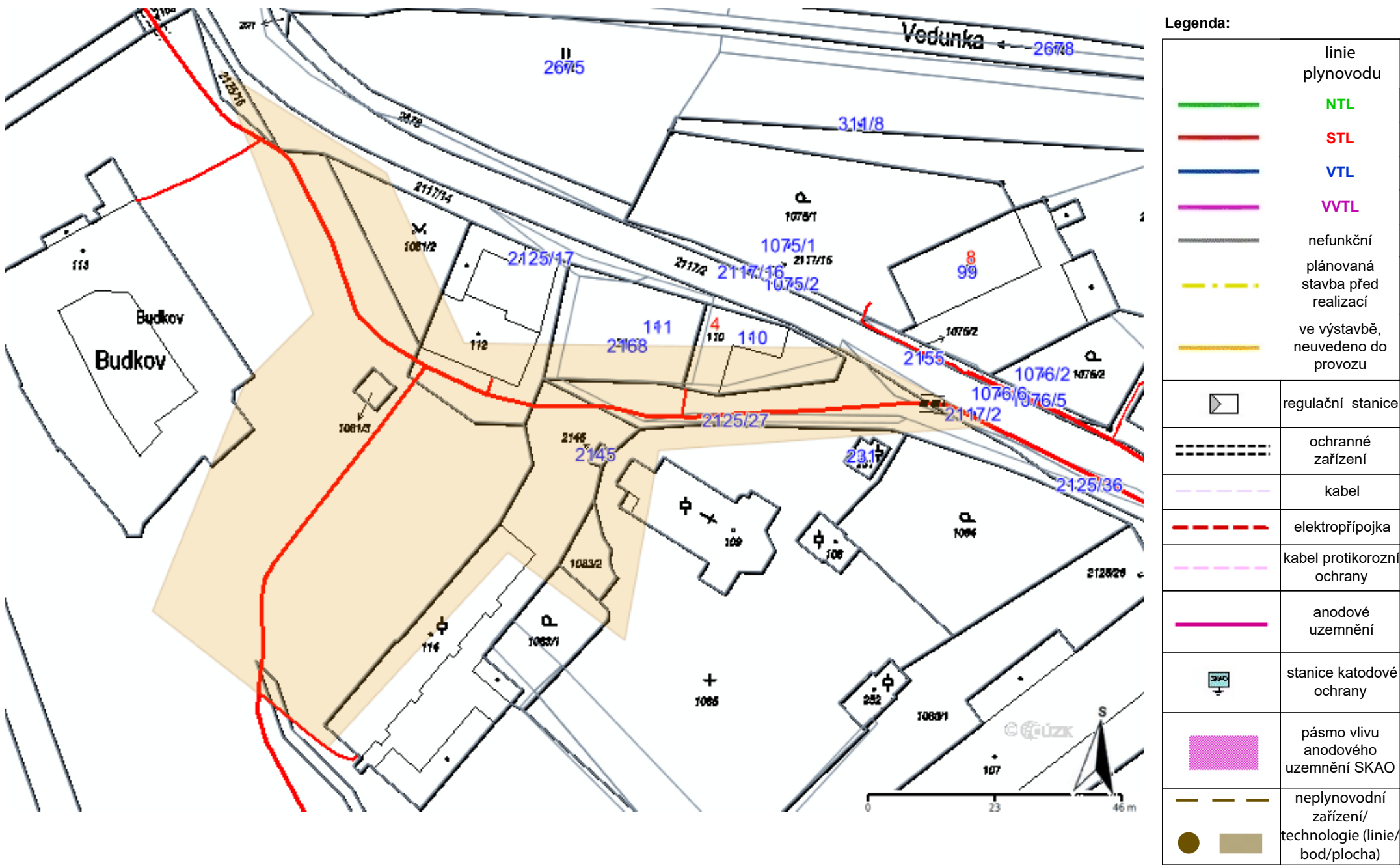


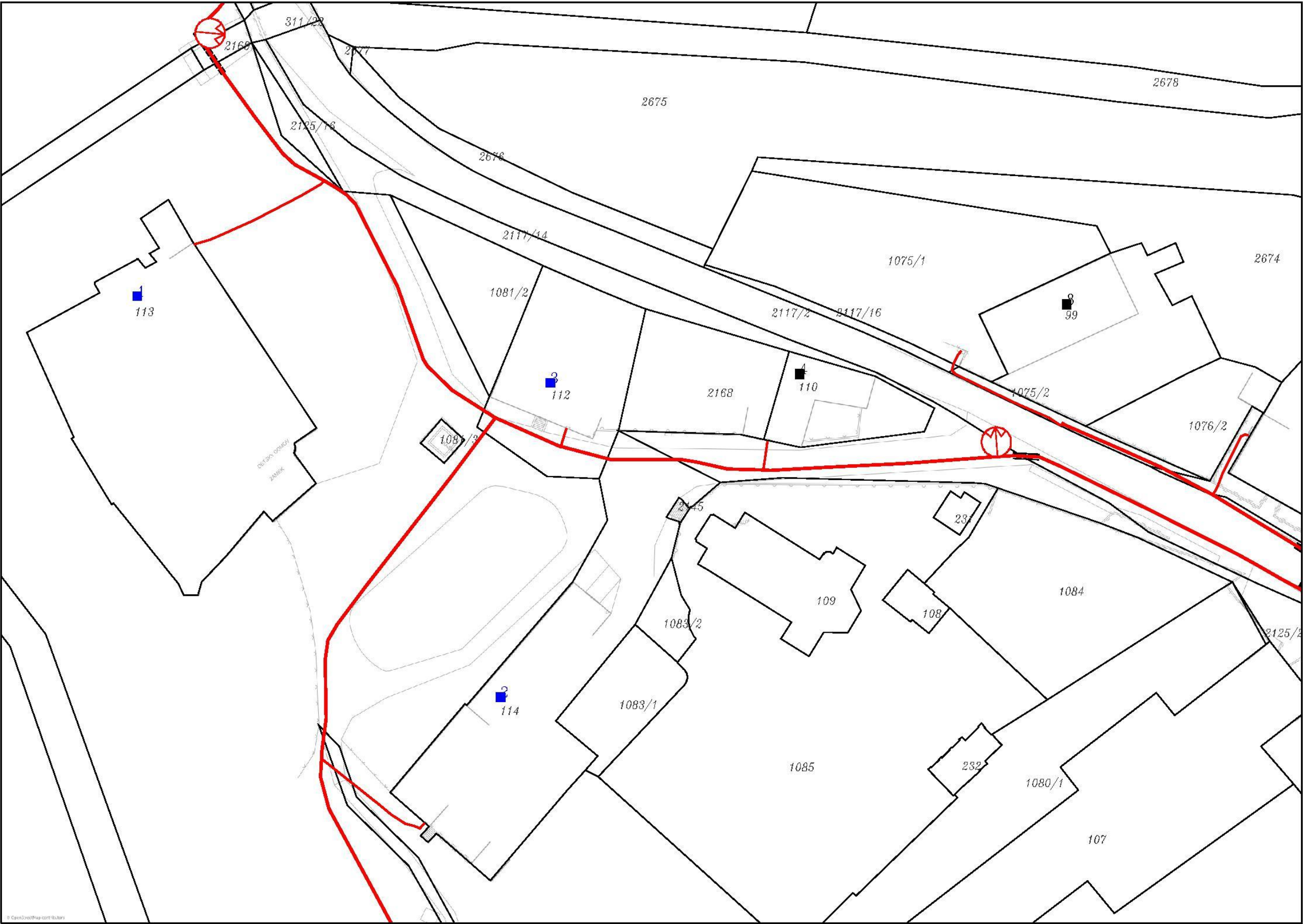
Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003157392 ze dne 18.09.2024.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava. K.ú.: Budkov.





Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

















- 0,000 je stanovena na úrovni zpevněné plochy před hlavním stupem do objektu
- při všech pracích budou v plném rozsahu dodržovány platné zákony, předpisy a normy ( detailnější jsou požadavky na provádění prací stanoveny v textové části )
- před započetím zemních prací musí odpovědný pracovník dodavatele zajistit výškové a polohové vytyčení uložení vedení stávajících podzemních sítí v okruhu stavby u všech dotčených správců případně majitelů těchto sítí a jejich protokolární předání zástupci dodavatele.
- v případě, že navrhované řešení bude v polohové kolizi se skutečně vytyčenými sítěmi technické infrastruktury, je bezpodmínečně nutné upravit projekt tak, aby byly dodrženy požadavky zákonných norem ( ochranná pásma sítí TI ) a požadavky správců a majitelů jednotlivých sítí TI !
- pro zajištění ochrany stávajících vedení sítí TI je nutné při stavebních pracích postupovat dle všech platných zákonných ustanovení a ČSN, dále dle jednotlivých vyjádření majitelů případně správců jednotlivých sítí, vydaných před zahájením stavební realizace tak, aby v průběhu výstavby nedošlo k jejich poškození
- jednotlivé trasy sítí TI jsou zakresleny dle podkladů poskytnutých majiteli případně správci těchto sítí, sítě nejsou zakresleny na podkladě geodetického zaměření, z tohoto důvodu se může skutečná poloha a průběh zařízní a rozvodů TI od zakresleného stavu odchylovat !
- s ohledem na neuspokojivý stav zmapování bývalých areálových rozvodů a přípojek sítí TI v prostoru staveniště a jejich zakreslení, se nedá vyloučit existence neidentifikovaných podzemních sítí a rozvodů v prostoru staveniště ani výrazně odlišný průběh od zakreslených vedení ! Před zahájením prací zhotovitel provede detekci podzemních vedení v celém rozsahu předpokládané realizace zemních prací, ke zjištění případných neidentifikovaných podzemních sítí a rozvodů, tedy i v těch místech, kde nejsou dle projektu zakresleny žádné podzemní sítě a vedení !
- před prováděním zemních prací v blízkosti stávajících objektů budou nejprve provedeny ručně kopané sondy k ověření hloubky základových konstrukcí, na základě zjištění AD případně TDI určí rozsah a hloubku odkopů in situ !
- v případě zajímavých historických nálezů v průběhu výkopových prací, budou tyto práce ihned zastaveny, dodavatel stavby okamžitě uvědomí investora a zástupce památkové péče o učiněných nálezech a do dalšího rozhodnutí orgánů státní památkové péče pozastaví stavební práce

## zpevněné plochy a komunikace

- |   |  |
|---|--|
|  | PLOCHY ZASTAVĚNÉ - bez úprav<br>stávající stavební objektu                                   |
|  | PLOCHY ZASTAVĚNÉ - restaurování<br>drobná architektura a umělecká výzdoba                    |
|  | PLOCHY ZPEVNĚNÉ - bez úprav<br>dláždění lomovým kamenem                                      |
|  | PLOCHY ZPEVNĚNÉ - bez úprav<br>plochy matové   |
|  | PLOCHY ZPEVNĚNÉ - navrhované<br>dlažba z žulových odseků ( zadláždění štěrkových ploch )     |
|  | PLOCHY ZPEVNĚNÉ - navrhované<br>plochy matové ( úprava stávajících štěrkokapiskových ploch ) |
|  | PLOCHY SOUSEDNÍ<br>nedotčené stavebním záměrem   |

### nezpevněné plochy









- |  |   |
|--|---|
|  | PLOCHY NEZPEVNĚNÉ<br>plochy nových sadových úprav |
|  | PLOCHY NEZPEVNĚNÉ<br>zatrávněné - rekultivované   |
|  | PLOCHY SOUSEDNÍ<br>nedotčené stavebním záměrem    |

-   STÁVAJÍCÍ ZELEN' PONECHÁVANÁ  
  STÁVAJÍCÍ ZELEN' URČENÁ KE KÁCENÍ  
  NAVRHOVANÁ VÝSADBA  
  DEMONTOVANÁ SVĚTLA VO  
 NOVÁ OSVĚTLOVACÍ TĚLESA VO  
 hranice pozemků dle katastru nemovitostí  
 funkční členění pozemků dle KN  
 hranice předpokládaného stavěníště

| trasy sítí technické infrastruktury - stávající |  |

- |       |   |
|-------|---|
| ----- | elektro NN podzemní - v majetku E.G.D, a.s.   |
| ----- | elektro NN nadzemní - E.G.D a.s.              |
| ----- | STL plynovod Gasnet s.r.o                     |
| ----- | sčítací vodoměr podzemní bez rozlišení CETJIN |
| ----- | sčítací vodoměr nadzemní CETJIN               |
| ----- | vodovod pitné vody - VAS a.s                  |
| ----- | vodovod - areálové rozvody DD Jemnice         |
| ----- | kanalizace dešťová v majetku obce Budkov      |
| ----- | kanalizace jednotná v majetku obce Budkov     |
| ----- | veřejné osvětlení v majetku obce Budkov       |

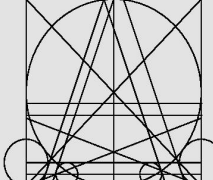
upravované případně nové

- |   |  |
|---|--|
|  | elektro VO v majetku Obce Budkov - rušení vedení ( trasa zakreslena pouze orientačně ! ) |
|  | elektro VO v majetku Obce Budkov - rekonstrukce a rozšíření stávajícího vedení           |
|  | areálový rozvod NN - připojení technologie kašny   |
|  | areálový rozvod vody - technologie kašny   |
|  | kanalizace jednotná v majetku obce Budkov - rekonstrukce stávající přípojky              |
|  | trasa bude aktualizována po realizaci kopaných sond a vytyčení skutečné polohy v terénu  |
|  | kanalizace dešťová - napojení nově instalovaných ak. drainů a odvodnění kašny            |
|  | trasa bude aktualizována dle skutečné polohy stávající přípojky                          |

$$+0,000 = 501,85 \text{ BpV}$$

Souřadnicový systém : S-Jtsk

Výškový systém : Bpv

<b>ING. MICHAL ZLATUŠKA ARCH</b> Žerotínova 357 Jaroměřice n. Rok. 675 551 IČO 64336824 DIČ CZ690304566 ČKA 03038 tel. 568441100 603210487 e-mail m.zlatuska@quick.cz			
Zodpovědný projektant: <b>ing. Michal Zlatuška arch</b> Číslo autorizace: <b>ČKA 03038</b>		Stupeň PD: <b>DSP, DPS</b>	
Vypracoval: <b>ing. Michal Zlatuška arch</b> Číslo autorizace: <b>ČKA 03038</b>		Datum: <b>červenec 2024</b>	
		CAD: <b>ALLPLAN</b>	
<h2 style="text-align: center;">Rekonstrukce vstupního nádvoří zámku Budkov</h2>			
Oddíl: <b>C. SITUACE</b>			
Investor: <b>Kraj Vysočina, Žižkova 57, Jihlava Obec Budkov, Budkov 82, Budkov</b>		Měřítko: <b>1 : 400</b>	
Místo stavby: <b>k.ú. Budkov p.č. st.114, 1081/1, 1081/3, 1083/2, 1081/6, 2117/14, 2971</b>		Formát:	
Obsah: <b>situace koordinační</b>		Zakázkové číslo: <b>01/07/2024</b>	
		Číslo výkresu: <b>C.3</b>	
Kraj: <b>Vysočina</b>		Zástupce investora: <b>Mgr. Jiří Zášková</b>	